

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL GURA CALITEI

HOTĂRÂREA NR. 16

Din 25.03.2020

privind: *Trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Gura Calitei , a construcției cu destinație Corp C3 Magazie din Satul Gura Calitei , cât și propunerea de schimbare de destinație, în vederea demolării*

Consiliul local al comunei Gura Calitei, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară, la data de 25.03. 2020

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gura Calitei, Judetul Vrancea;

- analizând raportul de specialitate al domnisoarei Iordan Paula Florina , inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gura Calitei , județul Vrancea, înregistrat sub nr.753 din 27 februarie 2020 prin care propune emiterea unui proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Gura Calitei , a construcției cu destinație Corp C 3 Magazie , sat Gura Calitei , cât și propunerea de schimbare de destinație, în vederea demolării;

- raportul de expertiza nr 208/2019 întocmit de SC CRISTALSIMPROIECT SRL Galati, in care este precizat ca se impune demolarea de urgenta a cladirii ;

-având în vedere prevederile art. 112 alin. (2) și (6) din Legea nr. 1/2011 - Legea educației Naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile Legii nr. 213 din 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- **urmare a** avizului favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protectia mediului, servicii si comert.

- **în temeiul** art. 129 alin(2)lit c, alin (6)lit c , art 139 alin (3) lit e, art 196 alin (1) lit a din OUG 57 /2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declara incetarea interesului public asupra imobilului:

- Magazie ,in suprafata 37 mp, situata in Satul Gura Calitei, Judetul Vrancea, identificat cadastral cu CF nr.51266 - C3.

Art. 2 Se aproba trecerea din domeniul public, în domeniul privat al U.A.T. Gura Calitei , a construcției C3 Magazie, cât și propunerea de schimbare de destinație, în vederea demolării, conform **anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Gura Calitei , județul Vrancea, prin aparatul de specialitate și comunicate celor interesați de secretarul Comunei Gura Calitei , județul Vrancea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Arsenie Ionel



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR AL COMUNEI,
Mihaiela Robu**

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA COMUNEI GURA CALITEI
NR. 1465 din 25.03. 2020

CATRE ; Prefectul Judetului Vrancea

În temeiul art.197 alin .1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,va înaintam , în vederea exercitării controlului de legalitate, hotărârile **nr. 16-18** adoptate de către Consiliul local al comunei Gura Calitei, Județul Vrancea, în ședința ordinară **din data de 25.03.2020** .

Precizăm ca hotărârile sunt semnate de președintele de ședință și contrasemnate pentru legalitate de către secretar.

Nr. hot.	DENUMIRE HCL	Numar total de consilieri	Numar de consilieri prezenti	Numar de voturi "pentru"	Nr.de voturi Impotriva	Abțineri	OBS
16	privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Gura Calitei , a construcției cu destinație Corp C3 Magazie din Satul Gura Calitei, Comuna Gura Calitei, Județul Vrancea , cât și propunerea de schimbare de destinație, în vederea demolării	11	11	11			
17	privind: transformarea funcției publice de execuție vacanta de consilier achiziții publice grad profesional debutant în cadrul compartimentului achiziții publice în funcție publică de execuție vacanta de consilier achiziții publice clasa I, gradul profesional asistent.	11	11	11			
18	privind: alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni, aprilie, mai , iunie 2020.	11	11	11			

PRIMAR,

Grosu Gica

SECRETAR,

Mihaiela Robu

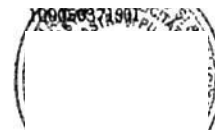


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Nr. cerere	53374
Ziua	01
Luna	09
Anul	2017
Cod verificare	

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51266 Gura Calitei



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Calitei, Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51266	Din acte: 2.426 Masurata: 2.615	Teren împrejmuit; Teren aferent scoala Gura Calitei, imprejmuit pe toate laturile

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51266-C1	Loc. Gura Calitei, Jud. Vrancea	S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp; Scoala Gura Calitei - parter -
A1.2	51266-C2	Loc. Gura Calitei, Jud. Vrancea	S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Magazie
A1.3	51266-C3	Loc. Gura Calitei, Jud. Vrancea	S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Magazie
A1.4	51266-C4	Loc. Gura Calitei, Jud. Vrancea	S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Toaleta
A1.5	51266-C5	Loc. Gura Calitei, Jud. Vrancea	S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Baraca scoala

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53374 / 01/09/2017		
Act Normativ nr. 908, din 22/08/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 3869, din 29/08/2017 emis de Primaria com. Gura Calitei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1) COMUNA GURA CALITEI , CIF:4350580, Domeniul Public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONFORM CU
ORIGINALUL

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.98
2	3	27.701
3	4	33.266
4	5	25.592
5	6	11.145
6	7	18.018
7	8	16.742
8	9	11.693
9	10	3.926
10	11	13.222
11	12	12.69
12	13	11.734
13	1	7.401



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

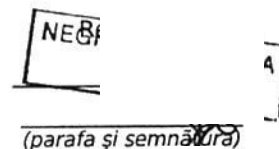
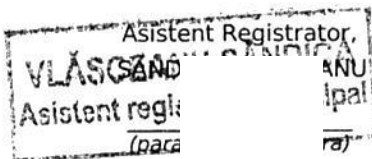
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

08-09-2017

Data eliberării,

16/09/2017



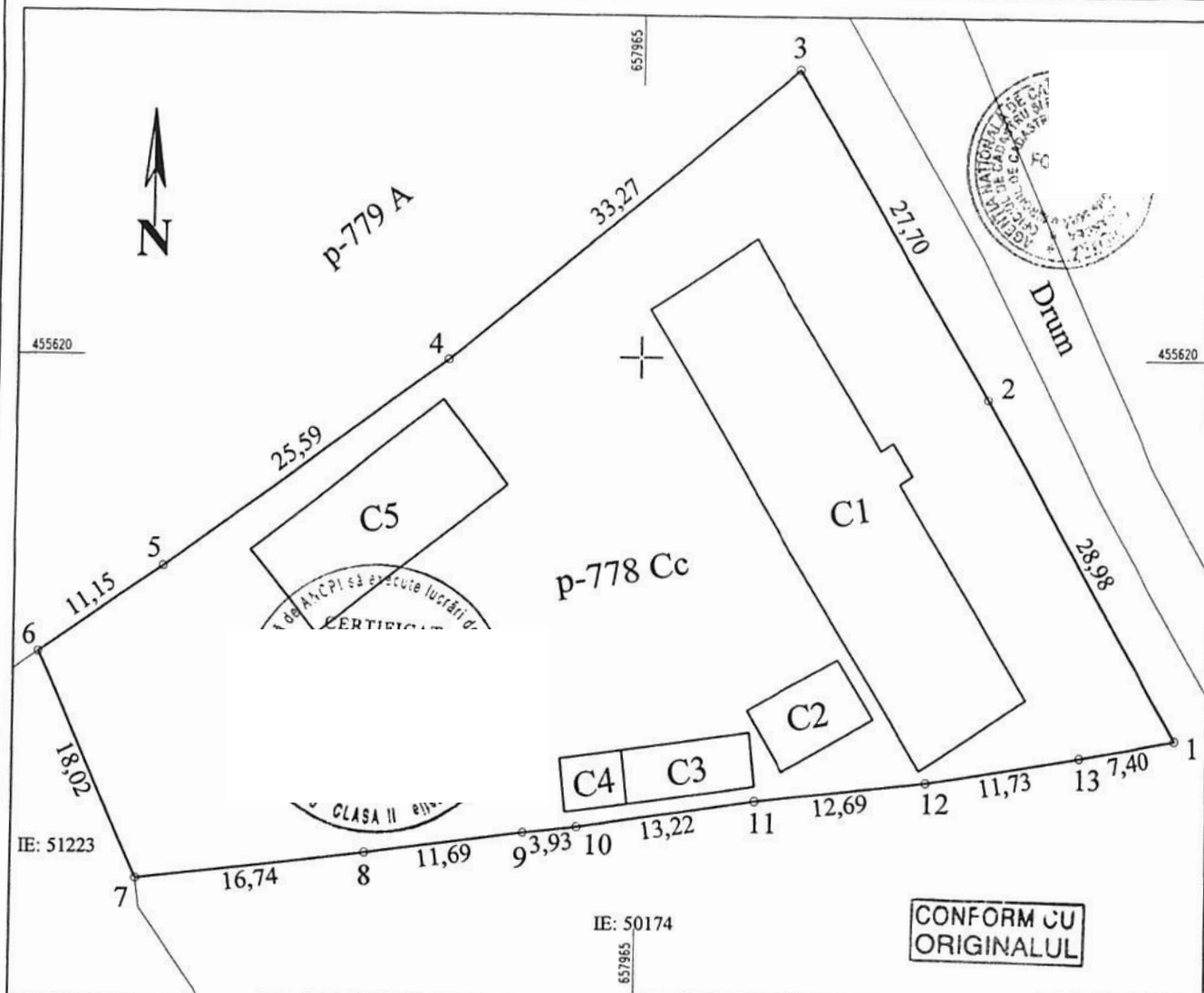
CONFORM CU
ORIGINALUL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51266	2615	Intravilan Gura Calitei, T-13, p-778 Cc
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Gura Calitei	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
778	Cc	2615	Teren aferent scoala Gura Calitei, imprejmuit pe toate laturile
Total		2615	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	373	Scoala Gura Calitei
C2	CA	39	Magazie
C3	CA	37	Magazie
C4	CA	18	Toaletă
C5	CA	138	Baracă scoala
Total		605	

Executant: SC-TOPRAR-SRL

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

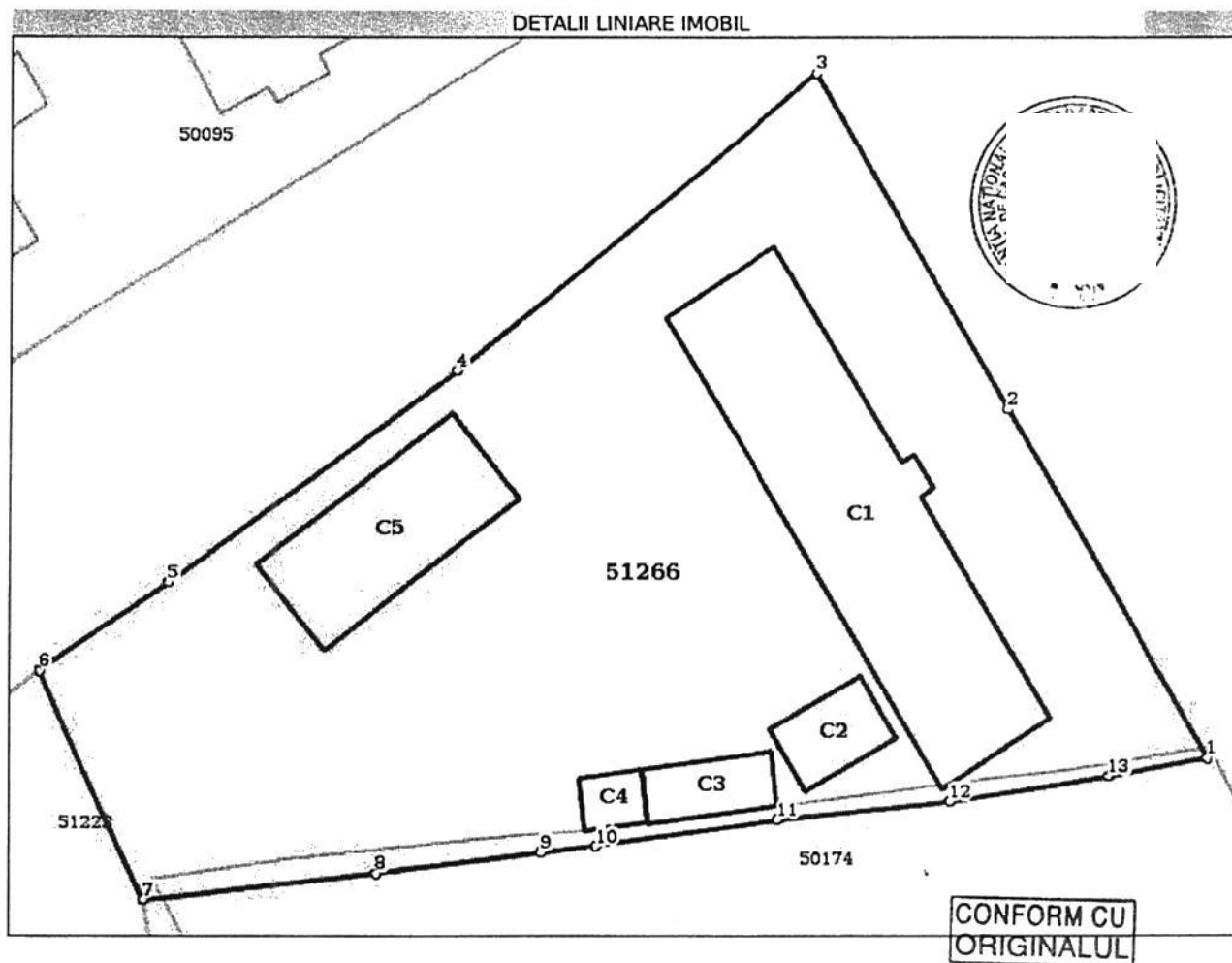
Inspector

Integrata si
Vrancea
ne: MODURASIAN
NICOLAE

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51266	Din acte: 2.426 Masurata: 2.615	Teren aferent scoala Gura Calitei, imprejmuit pe toate laturile

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 2.426 Masurata: 2.615	13	778	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51266-C1	construcții administrative și social culturale	373	Cu acte	S. construita la sol: 373 mp; S. construita desfasurata: 373 mp; Scoala Gura Calitei - parter -
A1.2	51266-C2	construcții anexa	39	Cu acte	S. construita la sol: 39 mp; S. construita desfasurata: 39 mp; Magazie
A1.3	51266-C3	construcții anexa	37	Cu acte	S. construita la sol: 37 mp; S. construita desfasurata: 37 mp; Magazie
A1.4	51266-C4	construcții anexa	18	Cu acte	S. construita la sol: 18 mp; S. construita desfasurata: 18 mp; Toaleta
A1.5	51266-C5	construcții anexa	138	Cu acte	S. construita la sol: 138 mp; S. construita desfasurata: 138 mp; Baraca scoala