

HOTĂRÂREA Nr. 39

Din 29.09.2021

privind: : aprobarea cumpararii unui teren intravilan Gura Calitei, in suprafata de 143 mp, situat in Sat Gura Calitei, inscris in CF nr.51513,numar Cadastral 51513, in vederea amplasarii unei Statii de repompare a apei potabile pe strada Coasta.

- având în vedere raportul de aprobare a primarului comunei Gura Calitei , raportul compartimentului de resort și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate;

Urmare raportului de evaluare inregistrat la Primaria Gura Calitei la nr.3826/31.08.2021, intocmit de PFA Seciu Dumitru, expert evaluator proprietati imobiliare, pentru imobilul teren in suprafata de 143 mp, situat in intravilan Gura Calitei, categoria de folosinta "fanete", inscris in CF nr.51513,numar cadastral 51513, proprietatea domnisoarei Tandara Andreea Lorena.

Tinand cont de prevederile:

-863 lit a) si art.1650-1745 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.29 alin (1) lit a) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.84 alin(5), art.87 alin (5), art.139 alin (2), art.196 alin(1) lit.a), art.197 alin.(4) si art.234 alin.(1) lit.a) din OUG .nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Gura Calitei, județul Vrancea,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se insuseste raportul de evaluare inregistrat la Primaria Gura Calitei, Judetul Vrancea sub nr.3826 din 31.08.2021, pentru imobilul- teren in suprafata de 143 mp, situate in intravilan Gura Calitei,Strada Coasta,proprietatea domnisoarei Tandara Andreea Lorena, intocmite de Seciu Dumitru, expert evaluatorproprietati imobiliare, prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba cumpararea imobilului-teren intravilan, prevazut la art.nr.1, teren in suprafata de 143 mp, categoria de folosinta "fanete", inscris in CF nr.51513, numar cadastral 51513, in vederea amplasarii unei statii de repompare a apei potabile pe strada Coasta .

Art.3.(1) Pretul de vanzare- cumparare a terenului se stabileste prin negociere intre parti si nu va depasi suma de 4930 lei, stabilita conform raportului de evaluare .

(2) Comisia de negociere care va negocia pretul de cumparare al terenului prevazut la alineatul 1 va fi numita prin Dispozitia primarului.

Art.4. Suma aferenta cumpararii imobilului-teren se suporta din bugetul local al comunei.

Art.5. Terenul ce face obiectul prezentei hotarari se va inregistra in in evidentele comunei Gura Calitei, Judetul Vrancea.

Art.6. Se mandateaza domnul Grosu Gica , primarul comunei Gura Calitei, Judetul Vrancea sa incheie contractul de vanzare cumparare la pretul negociat de comisia prevazuta la articolul 3 alin (2).

Art.7. Prezenta hotarare poate fi atacata in instanta de contencios administrativ, in conditiile Legii conteciosului administrativ.nr 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.8. Prezenta hotarare se va comunica: Primarului comunei Gura Calitei, Prefectului Judetului Vrancea, persoanelor prevazute la articolul 3 alin (2) si biroului Financiar Contabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dochia Nicusor

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei Gura Calitei ,
Mihaiela Robu